

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
 ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ, ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
 «РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
 И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ

630099 г. Новосибирск, 99 ул. Трудовая, 3 тел.(факс) 222-44-88 e-mail: bti@mail.nsk.ru, http://r54.rosinv.ru

ВЫПИСКА № 160672/2007

из реестра объектов капитального строительства

Получатель Выписки Департамент земельных и имущественных отношений г. Новосибирска
 Правообладатель Муниципальное образование - город Новосибирск

(фамилия, имя, отчество физического лица или полное наименование юридического лица)

Реквизиты правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов:

Свидетельство о государственной регистрации права от 12/10/2001 54-АБ 040761 490,5 м2

Кадастровый номер 54:35:041170:01:50:401:373:004005440:0002

Инвентарный номер 50:401:373:004005440:0002

Прежний инвентарный номер кл-544

Наименование объекта учета Корпус строгого режима

Адрес (местоположение) объекта учета Новосибирская обл., г.Новосибирск, Калининский р-н,
 ул. Игарская, 20

Техническое описание объекта учета по состоянию на « 12 » сентября 2007 г.

Тип объекта учета	здание
Объект культурного наследия	нет
Литера	Б
Общая площадь	498,2
Жилая площадь, кв.м.	---
Протяженность (для линейных объектов), м	---
Площадь (для площадных сооружений), кв.м.	---
Объем (для объемных сооружений), куб.м.	---
Высота (для высотных сооружений), м.	---
Процент готовности	---
Площадь застройки, кв.м.	---
Число этажей надземной части здания (сооружения)	1
Число этажей подземной части здания (сооружения)	0
Номер этажа (этажей)	---
Материал стен (конструкции для сооружений)	кирп.
Количество жилых комнат (для жилых помещений)	---

Сведения об ограничениях (обременениях) зарегистрированных на 01.01.1999г.:
 отсутствуют

Примечание Изменение площади на 7,7 м2 за счет внутренней перепланировки и уточнения размеров

Исполнитель

Начальник учетно-информационного отдела

Дата выдачи 31 октября 2007





Составлен по состоянию
09 2007 года

ФГУП "Новосибирский филиал "Объединения - федеральное БТИ"		Лист № 1		М1:200	
Полный план на		сечение на		Б	
Ул. Мухоморова		№ 20			
Г. Новосибирск					
Исполнитель		Ф.И.О.			
Инженер		Мещеряков Н.Н.			
Вед. спец.		Самойлова Е.А.			
Нач. отдела		Григорьев Е.Т.			
Дата		12.09.07			

7231'29

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

"25" мая 2009 г. № 54:35/041170:13-1/197

1	Кадастровый номер	54:35:041170:13	2	Лист №	1	3	Всего листов	4
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	54:35:041170:9						
5	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 6 15.05.2009							
7	Местоположение:	установлено относительно ориентира здание, расположенного в границах участка, адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Игарская, 20						
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование: для эксплуатации зданий складов, административного корпуса, корпуса строгого режима, наркологического корпуса, милиции, охотничьих угодий							
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/:							
11	Площадь: 3708± 6 кв.м.	12	Кадастровая стоимость (руб.): 12940104.24	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 3489.78	14	Местная	
15	Сведения о правах: -							
16	Особые отметки: -							
17								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков:	18.2	Номер участка, преобразованного в результате	18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета	54:35:041170:9



Заместитель начальника Территориального отдела №1 (г.Новосибирск)

В.В. Крот
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
"25" июля 2009 г. № 54:35:041170:13-44/97

В.1

1	Кадастровый номер	54:35:041170:13	2	Лист №	2	3	Всего листов	4
18.1	54:35:041170:10; 54:35:041170:11; 54:35:041170:12; 54:35:041170:13; 54:35:041170:14; 54:35:041170:15							



Заместитель начальника Территориального отдела №1 (г.Новосибирск)
(наименование должности)

В.В. Крот
(подпись, фамилия)

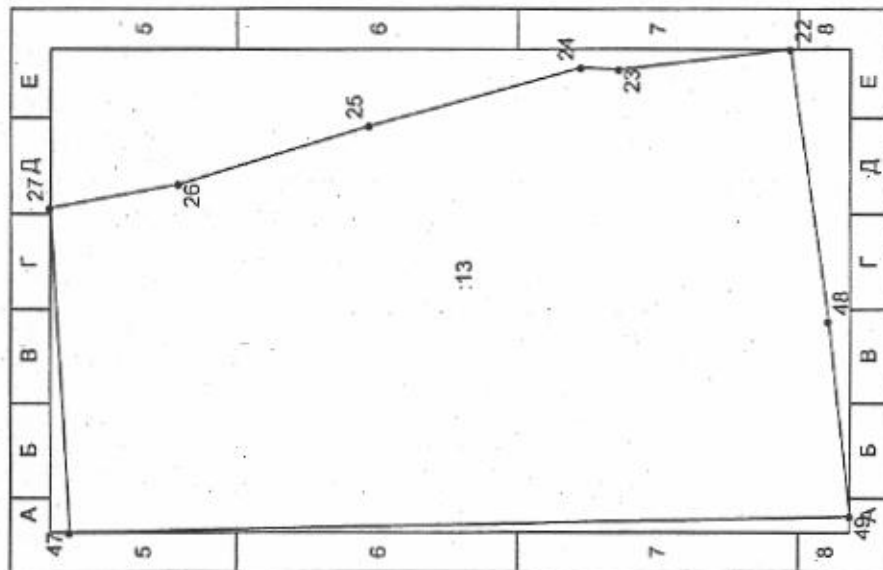
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

" 20 г. №

1	Кадастровый номер	54:35:041170:13	2	Лист №	3	Всего листов	4
---	-------------------	-----------------	---	--------	---	--------------	---

4 План (чертеж, схема) земельного участка



Условные знаки: 1, лист 4

5 Масштаб 1:826

Заместитель начальника Территориального отдела №1 (г.Новосибирск)

(наименование должности)

В.В. Крот

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

20 г. №

1 Кадастровый номер 54:35:041170:13

2

Лист № 4

3

Всего листов 4

5 Условные знаки:

Условные знаки для участков размеры, которых могут быть переданы в масштабе

_____	Участок границы, имеющийся сведения о котором достаточны для определения его прохождения на местности
-----	Участок границы, имеющийся сведения о котором не достаточны для определения его прохождения на местности
○	Точка границы, имеющийся сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности
●	Точка границы, имеющийся сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
26	номер точки границы
3	номер точки границы, расположенной за пределами внутренней рамки
:8	номер учетного земельного участка
:8/2	номер учетной части земельного участка

Условные знаки для участков размеры, которых не могут быть переданы в масштабе

■	земельное пользование, имеющийся сведения, о границах которого достаточны для определения их прохождения на местности
□	земельное пользование, имеющийся сведения, о границах которого не достаточны для определения их прохождения на местности
■—■—■—■	единое земельное пользование с преобладанием обремененных участков, имеющийся сведения, о границах которых достаточны для определения их прохождения на местности
□—□—□—□	единое земельное пользование с преобладанием обремененных участков, имеющийся сведения, о границах которых не достаточны для определения их прохождения на местности
==	единое земельное пользование с преобладанием условных участков, имеющийся сведения, о границах которых достаточны для определения их прохождения на местности
---	единое земельное пользование с преобладанием условных участков, имеющийся сведения, о границах которых не достаточны для определения их прохождения на местности



Заместитель начальника Территориального отдела №1 (г.Новосибирск)

(наименование должности)

М.П.

В.В. Крот

(инициалы, фамилия)